

Утверждаю

Председатель Межведомственной  
комиссии по ценообразованию в  
строительстве при Правительстве  
Удмуртской Республики – заместитель  
министра строительства, жилищно-  
коммунального хозяйства и энергетики  
Удмуртской Республики



О.В. Дубовцева

«25» июня 2021 года.

**ПРОТОКОЛ № 02-21**

**заседания Межведомственной комиссии по ценообразованию в строительстве  
при Правительстве Удмуртской Республики**

от 25 июня 2021 г.

г. Ижевск

О.В. Дубовцева - заместитель министра строительства, жилищно-коммунального хозяйства  
и энергетики Удмуртской Республики, **председатель Комиссии**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

- Карипова В.М.** - директор автономной некоммерческой организации «Удмуртский  
региональный центр ценообразования в строительстве», заместитель  
председателя Комиссии;
- Нижникова И.В.** - начальник отдела развития строительной отрасли управления жилищной  
политики Министерства строительства, жилищно-коммунального  
хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, секретарь Комиссии;
- Балахонцева О.В.** - заместитель начальника сметного отдела муниципального казенного  
учреждения города Ижевска «Служба городского строительства»;
- Баранов М.Н.** - заместитель генерального директора по капитальному строительству  
открытого акционерного общества «Удмуртнефть»;
- Гнездилов Д.В.** - руководитель автономного учреждения Удмуртской Республики  
«Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве  
строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики  
Удмуртской Республики»;
- Никитина И.С.** - начальник сметного отдела закрытого акционерного общества «Ижевский  
нефтяной научный центр»;
- Плотникова О.А.** - начальник сметно-договорного отдела казенного учреждения Удмуртской  
Республики «Управление капитального строительства Правительства  
Удмуртской Республики»;
- Сивцов С.Н.** - заместитель генерального директора по строительству и инвестициям  
акционерного общества «Газпром газораспределение Ижевск»;
- Фоминых Н.С.** - заместитель начальника отдела организации ремонта и содержания  
искусственных дорожных сооружений казенного учреждения Удмуртской  
Республики «Управление автомобильными дорогами».

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении индексов изменения текущего уровня сметной стоимости к уровню цен на 01.01.2000 года к элементам прямых затрат на полный комплекс строительно-монтажных работ при строительстве (к **территориальным** единичным расценкам и стоимости материалов изделий и конструкций) на II квартал (апрель - июнь) 2021 года.
2. О рассмотрении индексов изменения текущего уровня сметной стоимости к уровню цен на 01.01.2000 года к элементам прямых затрат на полный комплекс строительно-монтажных работ при строительстве (к **федеральным** единичным расценкам и стоимости материалов изделий и конструкций СНБ-2001 в ред. 2020 года с изм.1-5) на II квартал (апрель - июнь) 2021 года.

3. Рассмотрение индексов изменения текущего уровня стоимости проектно-изыскательских работ на II квартал 2021г.

#### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. Слушали Карипову В.М. - доложила об изменениях в расчетах индексов СМР к сборникам ТЕР и ФЕР в II квартале 2021 года:

по состоянию на 18 июня по отношению к расчетному периоду марта 2021 года индексы СМР к сборникам ТЕР и ФЕР изменились - за счет увеличения оплаты труда рабочих на величину 1,3 %. Существенное изменение стоимости строительных материальных ресурсов, предусмотренных по средним ценам, зафиксированным на территории Удмуртской Республики, произошло по следующим позициям: металлопрокат, трубы стальные и т.п. от 50 до 70%, профилированный настил оцинкованный 35÷49 и окрашенный 50÷68%, кабельная продукция 15÷20%, пиломатериалы 30÷40%, теплоизоляция 35÷50%, мастика-35÷50%, асфальтобетон-20%, инертные материалы (щебень, песок, ПГС, ЩПС и т.д.) -30÷40%, бетон-15÷20%, железобетонные конструкции -15÷20%, рулонный материал - 45÷70%, мембрана - 40÷45%, противопожарные двери - 10÷15%.

В расчетах индексов учтены накладные расходы в текущем уровне цен в процентах от фонда оплаты труда основных рабочих и механизаторов (МДС 81-33.2004г.), плановая норма прибыли в текущем уровне цен в процентах от фонда оплаты труда основных рабочих и механизаторов (МДС 81-25.2001).

В расчетах индексов оплата труда, установленная для рабочих, занятых в строительстве и на ремонтно-строительных работах (на строительно-монтажных, пусконаладочных работах и в подсобных производствах) с нормальными условиями труда при 40-часовой рабочей неделе (164,33 час/мес. – среднемесячное количество часов в 2021 году), учтена для рабочих-строителей 4 разряда  $11\ 080 * 1,2 * 1,6 * 1,15 * 1,34 * 1,0418 = 34\ 144,87$  руб. или без учета «уральского» коэффициента – **29 691,19 руб.**, где 11 080 руб. величина прожиточного минимума в Удмуртской Республике на III квартал 2020 года для трудоспособного населения согласно Постановлению Правительства УР № 545 от 11.11.2020г. и коэффициенты, учитываемые в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от «5» июня 2019 г. № 326 и индекс-дефлятор, устанавливаемый Министерством экономического развития Российской Федерации.

2. Предлагается утвердить и рекомендовать к применению индексы изменения текущего уровня сметной стоимости СМР к сборникам ТЕР и ФЕР (в ред. 2020 г.) в II квартале 2021 года.

#### ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ МВК:

1. Утвердить и рекомендовать к применению индексы изменения текущего уровня стоимости строительства (СМР), текущие сметные цены на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств, текущие сметные цены на материалы, изделия и конструкции и на перевозку грузов для строительства на II квартал (апрель - июнь) 2021 года в формате:
- а) территориального каталога индексов пересчета сметной стоимости СМР (к единичным расценкам ТЕР-2001, ТЕРр-2001, ТЕРм-2001, ТЕРп-2001, ТЕРмр, ТССЦпг на перевозку грузов для строительства и стоимости материалов изделий и конструкций в редакции 2014 г с изменениями и дополнениями) по состоянию на II квартал 2021 года;
  - б) территориального каталога сметных цен на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Удмуртской Республике в текущем уровне цен по состоянию на II квартал 2021 года по номенклатуре ТСЭМ -2001;
  - в) территориального каталога сметных цен на материалы, изделия и конструкции по Удмуртской Республике (ТССЦ - I÷V части в редакции 2014 года) в текущем уровне цен по состоянию на II квартал 2021 года по номенклатуре ТССЦ -2001;
  - г) территориального каталога индексов пересчета сметной стоимости СМР (к федеральным единичным расценкам к ФЕР-2001, ФЕРр-2001, ФЕРм-2001, ФЕРп-2001, ФЕРмр, ФССЦпг на перевозку грузов для строительства и стоимости материалов изделий и конструкций в ред. 2020 года с изм.1-5) по состоянию на II квартал 2021 года;
  - д) территориального каталога сметных цен на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Удмуртской Республике к ФЕР-2001 в редакции ФЕР-2020

с изм.1-5 в текущем уровне цен по состоянию на II квартал 2021 года по номенклатуре ФСЭМ -2001;

- е) территориального каталога сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование по Удмуртской Республике к ФЕР-2001 в редакции ФЕР-2020 с изм.1-5 в текущем уровне цен по состоянию на II квартал 2021 года по номенклатуре ФССЦ -2001;
- ж) приложения №12, 12а (ТЕР/ФЕР) - расчетные тарифные ставки рабочих 1-6 разрядов инженеров и техников по состоянию на II квартал 2021 года.

3. Затраты, связанные с конкретными условиями работы строительных организаций (перевозка рабочих, командировочные расходы, содержание вахтовых поселков и пр.), сверх утвержденных базовых индексов, возмещаются заказчиком дополнительно, согласно расчетам и условиям договора (контракта);

4. В стоимости фактически выполненных работ на объектах, финансируемых из бюджетов всех уровней, стоимость ресурсов отечественного несерийного производства, импортных материалов, допускается применять по решению заказчика, а их стоимость - по предварительному согласованию с инвестором. Условия и способы поставки материалов оговариваются в договоре подряда на строительство конкретного объекта;

5. В расчетах текущего уровня стоимости СМР при применении территориальных сборников (ТЕР) надбавка к оплате труда («уральский» коэффициент) в размере 15% учтена в индексах (к единичным расценкам) пересчета сметной стоимости СМР для Удмуртской Республики.

6. В расчетах текущего уровня стоимости СМР при применении федеральных сборников ФЕР в ред. 2020 года с изм.1-5, надбавка к оплате труда («уральский» коэффициент) в размере 15% учтена в индексах (к единичным расценкам) пересчета сметной стоимости СМР для Удмуртской Республики.

7. При составлении локальных смет и определении сметной стоимости материалов и конструкций, данные которых по базовой стоимости 2001 года отсутствуют в сборниках сметных цен на строительные материалы и конструкции (ТССЦ- I÷V части, книги ФССЦ 1-27 и 61-69) с учетом изменений и дополнений к ним, принимать с индексом материалов в составе соответствующего индекса СМР (по позиции – «индекс на материалы»).

8. В расчетах индексов СМР не учтен НДС, который необходимо начислять в сметах дополнительно.

9. На II квартал 2021 года утвердить индексы на проектные и изыскательские работы в размерах (в соответствии с Приложением 2 к письму Минстроя России от 04.05.2021 № 18410-ИФ/09):

- **на проектные работы** для строительства в размере **35,15** к принятому по состоянию на 1 января 1995 года уровню базовых цен, определяемых с учетом положений, изложенных в письме Госстроя России от 13.01.96г. № 9-1-1/6.
- **на изыскательские работы** для строительства - в размере **52,94** к уровню цен по состоянию на 01.01.1991г., учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992 № БФ.
- **на проектные работы** в размере **4,59**, **на изыскательские работы**- **4,66** к уровню цен по состоянию на 1 января 2001 года, рассчитываемых по Справочникам базовых цен на проектные работы для строительства, введенных в действие постановлением Госстроя России от 10 июня 2003 года № 60.

Протокол вела



И.В. Нижникова, секретарь Комиссии.

С протоколами МКВ можно ознакомиться на сайтах:

[www. http://anourccs.ru](http://anourccs.ru), [www. http://urcs18.ru/](http://urcs18.ru/), <http://www.minstroy.ru/taxonomy/term/797>