



«УТВЕРЖДАЮ»:

Заместитель председателя МКК

Д.А. Романов

24 сентября 2020 года.

ПРОТОКОЛ № 20
заседания Межведомственной комиссии по ценообразованию в строительстве
при Правительстве Удмуртской Республики

от 24 сентября 2020 г.

г. Ижевск

Романов Д.А. - начальник управления жилищной политики Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, заместитель председателя Комиссии;

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Карипова В.М. - директор автономной некоммерческой организации «Удмуртский региональный центр ценообразования в строительстве», секретарь Комиссии;

Балахонцева О.В. - заместитель начальника сметного отдела муниципального казенного учреждения города Ижевска «Служба городского строительства»;

Баранов М.Н. - заместитель генерального директора по капитальному строительству открытого акционерного общества «Удмуртнефть»;

Воронцова Г.Н. - начальник сметного отдела акционерного общества «Прикамский институт проектирования промышленных предприятий».

Гнездилов Д.В. - руководитель автономного учреждения Удмуртской Республики «Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики»;

Никитина И.С. - начальник сметного отдела закрытого акционерного общества «Ижевский нефтяной научный центр»;

Плотникова О.А. - начальник сметно-договорного отдела казенного учреждения Удмуртской Республики «Управление капитального строительства Правительства Удмуртской Республики»;

Сивцов С.Н. - заместитель генерального директора по строительству и инвестициям акционерного общества «Газпром газораспределение Ижевск»;

Фоминых Н.С. - заместитель начальника отдела организации ремонта и содержания искусственных дорожных сооружений казенного учреждения Удмуртской Республики «Управление автомобильными дорогами».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении индексов изменения текущего уровня сметной стоимости к уровню цен на 01.01.2000 года к элементам прямых затрат на полный комплекс строительно-монтажных работ при строительстве (к **территориальным** единичным расценкам и стоимости материалов изделий и конструкций) на III квартал (июль-сентябрь) 2020 года.
2. О рассмотрении индексов изменения текущего уровня сметной стоимости к уровню цен на 01.01.2000 года к элементам прямых затрат на полный комплекс строительно-монтажных работ при строительстве (к **федеральным** единичным расценкам и стоимости материалов изделий и конструкций СНБ-2001 в ред. 2017 года с изм.1-5) на III квартал (июль-сентябрь) 2020 года.
3. О рассмотрении индексов изменения текущего уровня сметной стоимости к уровню цен на 01.01.2000 года к элементам прямых затрат на полный комплекс строительно-монтажных работ при строительстве (к **федеральным** единичным расценкам и стоимости материалов изделий и конструкций СНБ-2001 в ред. 2020 года с изм.1-3) на III квартал (июль-сентябрь) 2020 года.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. Слушали Карипову В.М. - доложила об изменениях в расчетах индексов СМР к сборникам ТЕР и ФЕР в III квартале 2020 года:

по состоянию на 14 сентября по отношению к расчетному периоду июня 2020 года индексы СМР к сборникам ТЕР и ФЕР изменились - за счет увеличения оплаты труда рабочих на величину 0,75 %, а также роста стоимости электроэнергии на 1,17% – по установленным тарифам для соответствующих групп потребителей по данным гарантирующего поставщика электрической энергии ОАО "ЭнергосбыТ Плюс" (Удмуртский филиал), тепловой энергии, воды, газа (на 1,18%) по утвержденным тарифам. Существенное изменение стоимости строительных материальных ресурсов, предусмотренных по средним ценам, зафиксированным на территории Удмуртской Республики, произошло по следующим позициям: материалы рулонные битумные кровельные 4,5%, радиаторы чугунные до 6%, трубы в ППУ изоляции до 8%, трубы ПНД для ливневой канализации – 3,5%.

В расчетах индексов учтены накладные расходы в текущем уровне цен в процентах от фонда оплаты труда основных рабочих и механизаторов (МДС 81-33.2004г.), плановая норма прибыли в текущем уровне цен в процентах от фонда оплаты труда основных рабочих и механизаторов (МДС 81-25.2001).

В расчетах индексов оплата труда, установленная для рабочих, занятых в строительстве и на ремонтно-строительных работах (на строительном-монтажных, пусконаладочных работах и в подсобных производствах) с нормальными условиями труда при 40-часовой рабочей неделе (164,92 час/мес. – среднемесячное количество часов в 2020 году), учтена для рабочих-строителей 4 разряда $10\,445 \text{ руб.} * 1,2 * 1,15 * 1,34 * 1,6 * 1,0345 = 31\,970,04 \text{ руб.}$ или без учета «уральского» коэффициента – **27 800,04 руб.**, где 10 445 руб. величина прожиточного минимума в Удмуртской Республике на III квартал 2019 года для трудоспособного населения согласно Постановлению Правительства УР № 528 от 18.11.2019г. и коэффициенты, учитываемые в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от «5» июня 2019 г. № 326 и индекс-дефлятор, устанавливаемый Министерством экономического развития Российской Федерации.

2. Предлагается утвердить и рекомендовать к применению индексы изменения текущего уровня сметной стоимости СМР к сборникам ТЕР и ФЕР (в ред.2017 и 2020 г.г.) в III квартале 2020 года;

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ МВК:

1. Утвердить и рекомендовать к применению индексы изменения текущего уровня стоимости строительства (СМР), текущие сметные цены на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств, текущие сметные цены на материалы, изделия и конструкции и на перевозку грузов для строительства на III квартал (июль-сентябрь) 2020 года в формате:
 - а) территориального каталога индексов пересчета сметной стоимости СМР (к единичным расценкам ТЕР-2001, ТЕРр-2001, ТЕРм-2001, ТЕРп-2001, ТЕРмр, ТССЦпг на перевозку грузов для строительства и стоимости материалов изделий и конструкций в редакции 2014 г с изменениями и дополнениями) по состоянию на III квартал 2020 года;
 - б) территориального каталога индексов пересчета сметной стоимости СМР (к федеральным единичным расценкам к ФЕР-2001, ФЕРр-2001, ФЕРм-2001, ФЕРп-2001, ФЕРмр, ФССЦпг на перевозку грузов для строительства и стоимости материалов изделий и конструкций в ред. 2017 года с изм.1-5) по состоянию на III квартал 2020 года;
 - в) территориального каталога сметных цен на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Удмуртской Республике в текущем уровне цен по состоянию на III квартал 2020 года по номенклатуре ТСЭМ -2001;
 - г) территориального каталога сметных цен на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Удмуртской Республике к ФЕР-2001 в редакции ФЕР-2017 с изм.1-5 в текущем уровне цен по состоянию на III квартал 2020 года по номенклатуре ФСЭМ -2001;

- д) территориального каталога сметных цен на материалы, изделия и конструкции по Удмуртской Республике (ТССЦ - I÷V части в редакции 2014 года) в текущем уровне цен по состоянию на III квартал 2020 года по номенклатуре ТССЦ -2001;
- е) территориального каталога сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование по Удмуртской Республике к ФЕР-2001 в редакции ФЕР-2017 с изм.1-5 в текущем уровне цен по состоянию на III квартал 2020 года по номенклатуре ФССЦ -2001;
- ж) территориального каталога индексов пересчета сметной стоимости СМР (к федеральным единичным расценкам к ФЕР-2001, ФЕРр-2001, ФЕРм-2001, ФЕРп-2001, ФЕРмр, ФССЦпг на перевозку грузов для строительства и стоимости материалов изделий и конструкций в ред. 2020 года с изм.1-3) по состоянию на II квартал 2020 года;
- з) территориального каталога сметных цен на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Удмуртской Республике к ФЕР-2001 в редакции ФЕР-2020 с изм.1-3 в текущем уровне цен по состоянию на II квартал 2020 года по номенклатуре ФСЭМ -2001;
- и) территориального каталога сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование по Удмуртской Республике к ФЕР-2001 в редакции ФЕР-2020 с изм.1-3 в текущем уровне цен по состоянию на II квартал 2020 года по номенклатуре ФССЦ -2001;
- к) приложения №12 - расчетные тарифные ставки рабочих 1-6 разрядов инженеров и техников по состоянию на III квартал 2020 года.

2. Индексы СМР к сборникам ФЕР в редакции 2017г. (п.1-б данного Протокола) предназначены только для разработки проектно-сметной документации по договорам на проектные работы, ранее заключенным в срок до 31.03.2020 года.

3. Затраты, связанные с конкретными условиями работы строительных организаций (перевозка рабочих, командировочные расходы, содержание вахтовых поселков и пр.), сверх утвержденных базовых индексов, возмещаются заказчиком дополнительно, согласно расчетам и условиям договора (контракта);

4. В стоимости фактически выполненных работ на объектах, финансируемых из бюджетов всех уровней, стоимость ресурсов отечественного несерийного производства, импортных материалов, допускается применять по решению заказчика, а их стоимость - по предварительному согласованию с инвестором. Условия и способы поставки материалов оговариваются в договоре подряда на строительство конкретного объекта;

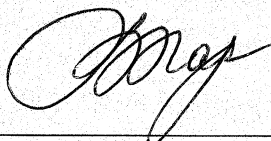
5. В расчетах текущего уровня стоимости СМР при применении территориальных сборников (ТЕР) надбавку к оплате труда («уральский» коэффициент) в размере 15% следует учитывать в стоимости строительства **в базовом уровне цен 2001 года**, при ресурсном способе - в разделе «сметная оплата труда рабочих строителей и машинистов», дополнительно.

6. В расчетах текущего уровня стоимости СМР при применении федеральных сборников ФЕР в ред. 2017 с изм.1-5 и ФЕР в ред. 2020 года с изм.1-3, надбавка к оплате труда («уральский» коэффициент) в размере 15% **учтена в индексах** (к единичным расценкам) пересчета сметной стоимости СМР для Удмуртской Республики.

7. При составлении локальных смет и определении сметной стоимости материалов и конструкций, данные которых по базовой стоимости 2001 года отсутствуют в сборниках сметных цен на строительные материалы и конструкции (ТССЦ (ФССЦ) - I÷V части) с учетом изменений и дополнений к ним, принимать с индексом материалов в составе соответствующего индекса СМР (по позиции – «индекс на материалы»).

8. В расчетах индексов СМР не учтен НДС, который необходимо начислять в сметах дополнительно.

Протокол вела



В.М. Карипова, секретарь Комиссии.